

- France
- Monde
- Economie
- Sports
- Sondages

VILLES

- Paris
- Marseille
- Lyon
- Bordeaux
- Lille
- Nice
- Toulouse

CULTURE

- Cinéma
- Livres
- Musique
- Scènes/Expos
- Médias
- People

IDÉES

- Tribunes
- Chroniques
- Interviews

REPORTAGES

 ça roule

 carrières

 en forme

 évasions

 high-tech

 club metro

services

shopping

jeux

 Télécharger metro

 Où nous trouver ?


Guérini rencontre les habitants de la rue de la République

Le président du conseil général veut que la réhabilitation maintienne la mixité sociale(05/11/2004)

Il y a le boucher, rue Plumier, dont le bail n'a pas été renouvelé. Tout comme cette habitante de la rue de la République, âgée de 89 ans, dont la famille habite l'appartement depuis 1914. Il y a aussi cette dame aux revenus modestes, et dont le bail expire en 2010 : "Marseille République m'a proposé 5 000 euros pour que je m'en aille. On me harcèle en permanence ! Mais ce n'est pas avec cette somme que je me relogerais ailleurs", dit-elle. Hier, tout au long de son périple dans la rue de la République, Jean-Noël Guérini, président du conseil général, a écouté les nombreuses doléances des habitants et des commerçants du quartier.

Dans ce périmètre, la plupart des immeubles appartiennent à Marseille République, filiale d'un fonds d'investissement international, Lone Star, qui gère des fonds de pensions américains. En théorie, Lone Star doit réhabiliter les logements, maintenir les actuels occupants sur place et remettre sur le marché un tiers de logements sociaux, un tiers de loyers intermédiaires et un tiers de loyers libres.

"C'est inhumain"

Pour Jean-Noël Guérini, ce contrat doit être respecté : "Il y a des gens qui habitent là depuis cinquante ans. Recevoir une lettre recommandée qui leur demande de partir, c'est inhumain. Ceux qui disent qu'entre Joliette et Vieux-Port il y aura une nouvelle Croisette, des Champs-Élysées marseillais, rêvent éveillés. La mixité sociale est le seul gage de réussite de la réhabilitation". Mais il ajoute : "Le conseil général ne paralysera pas le processus de requalification de ce quartier qui doit prendre un nouvel essor." Pas question donc qu'il coupe les crédits injectés par la collectivité locale dans ce projet, à l'instar du conseil régional qui a déjà brandi cette menace. Jean-Noël Guérini a demandé un rendez-vous au maire de Marseille pour parler du dossier de la rue de la République. Alexandre Nasri

• [Imprimez cet article](#)

• [Ecrire à la rédaction](#)

articlessuivants ...

- [Les bonnes causes de Charity shop](#)
- [Mettre fin à la série noire](#)

metropromo



• **Marseille : tous les vols, tous les prix**

Sur Kelkoo, comparez les prix des billets d'avion, hôtels et locations de voitures pour votre voyage en France ou à l'étranger. Plus de 50 agences de voyages, compagnies aériennes comparées !

• **Marseille rencontres**

Pour faire des rencontres sur Marseille et ses alentours... Un système des plus perfectionnés, recherche par affinités, chat, forum...

• **Partez à Marseille avec lastminute**

Réservez vos billets d'avion et séjours, nuits d'hôtel en France et à l'étranger à prix dégriffés !

• **Votre billet d'avion pour Marseille à 176C**

Comparez et réservez tous les vols à tous les prix en un seul clic chez les meilleurs voyagistes : Voyages-sncf, Vivacances, Marmara, Govoyages et Ebookers.



