

Des chercheurs sur le logement rendent leur réflexion publique

Les 19 et 20 octobre prochain, l'Institut d'économie publique organise les premières rencontres du Logement à Marseille.

« **D**EPUIS 1998, les prix d'achat des logements anciens ont augmenté de 70 à 90%. L'indice des loyers a connu une progression de 112% alors que le revenu disponibles des ménages n'a augmenté que de 20%. » Ces quelques chiffres, parlants, annoncent une initiative singulière à l'école des hautes études en sciences sociales de Marseille. Du 19 au 20 octobre, l'institut d'économie publique (IDEP), installé à la Vieille Charité, organise les premières rencontres du logement.

Si ces questions sont au cœur des préoccupations des gens, leurs études scien-

tifiques ne sont pas encore au niveau atteint par d'autres pays. Pour « corriger » le tir et fort de quelques expériences en la matière, l'IDEP impulse donc cette manifestation. « Elle a un double objectif, annonce Yves Doazan, chargé de communication sur cet événement, rassembler les chercheurs travaillant sur ce sujet en France et créer des ponts avec les professionnels. »

Ainsi, des communications d'économistes et de sociologues alterneront avec des tables rondes auxquelles participeront les professionnels de l'immobilier, représentants du ministère de l'Équipement, de la FNAIM, de la chambre des notaires ou encore de l'établissement public foncier régional. Le tout devant se terminer dans un dîner-débat avec Roland Castro. Architecte ayant participé à la conception de l'îlot M5 sur le périmètre Euroméditerranée, il devrait discuter de

l'évolution des formes d'habiter.

Parmi les Marseillais intervenant dans cette manifestation, se trouvent Pierre-Henri Bono ayant notamment travaillé sur l'impact de la réhabilitation dans les Bouches-du-Rhône ou Alain Trannoy ayant réalisé une étude sur la rénovation du quartier de la Goutte d'Or à Paris ou sur l'impact du TGV Méditerranée sur l'augmentation de la population dans le Sud aux conclusions différentes des propos souvent avancés sur la question.

Si les intervenants sont essentiellement français, une deuxième édition est d'ores et déjà programmée pour l'an prochain, devant permettre d'activer le réseau international mis en place par l'équipe de l'IDEP.

A.S.

Pour informations : 04.91.14.07.31. et sur le site : idep-fr.org