

« Il y aura un immeuble d'habitation avec un jardin privatif »

■ L'affaire a l'air plié. Dans le cadre du projet financé par l'Agence nationale de rénovation urbaine (Anru) sur la zone urbaine sensible "« centre Nord », la Ville a prévu que le bas de la place du Refuge serait le théâtre d'une opération immobilière d'accession à la propriété. « Je me suis battue pour que cette opération ait lieu ailleurs, affirme Lisette Narducci, maire PS du secteur. Mais ils m'ont répondu qu'ils étaient tenus à un certain nombre de logements construits dans le cadre de la convention avec l'Anru. » Nous n'avons pas pu joindre l'élu en charge du dossier, André Malrait (UMP), pour recouper cette information. En revanche, Lisette Narducci affirme que ce projet de construction a reçu l'assentiment de l'association des commerçants et des membres du CIQ.

« Certains riverains craignent qu'un jardin soit aussitôt occupé par des jeunes désœuvrés. Ils préfèrent qu'un bâtiment occupe le terrain. »

L'élu de secteur dit s'être battue pour que le projet initial d'un immeuble moderne soit révisé. « L'immeuble prévu respecte un peu plus l'architecture du plus vieux quartier de Marseille. Moins large et moins haut, il offre également un peu de lumière à la rue Bausenque qui en a bien besoin. »

En étroite collaboration avec André Malrait, Lisette Narducci prévoit une réunion de concertation pour présenter le projet municipal aux habitants. En espérant que cette réunion soit élargie à l'ensemble des habitants et non pas seulement aux commerçants et adhérents du CIQ.